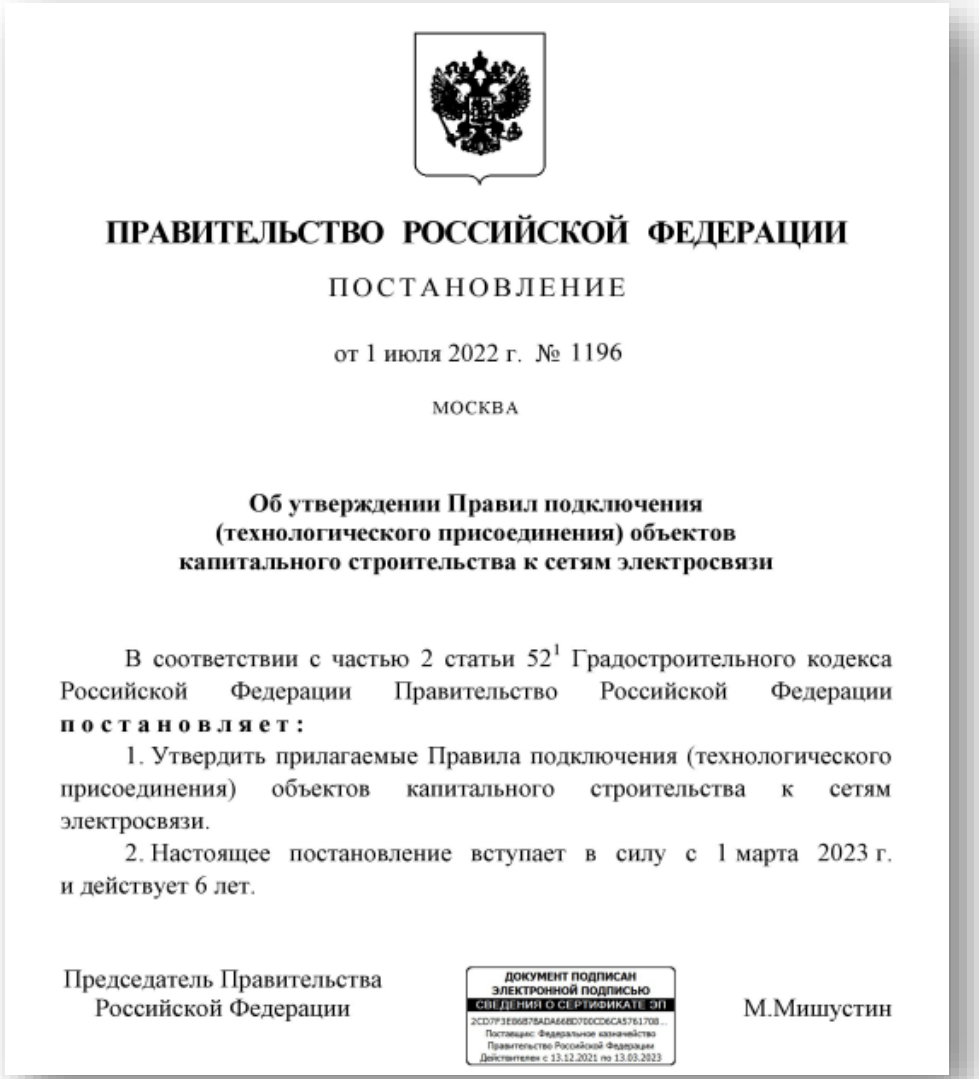
ГОСЭКСПЕРТИЗА
Челябинской области

Сети связи для общественных и жилых зданий

Ветюгов Иван Владимирович

Эксперт по направлению деятельности «Системы связи и сигнализации»

Челябинск, 22 апреля 2025



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 июля 2022 г. № 1196

МОСКВА

Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи

В соответствии с частью 2 статьи 52[1] Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2023 г. и действует 6 лет.

Председатель Правительства Российской Федерации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
2CD7F3E86B78ADA668D700CD6CA5761708...
Поставщик: Федеральное казначейство
Правительство Российской Федерации
Действителен с 13.12.2021 по 13.03.2023

М.Мишустин

Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи

п.5 Запрос о выдаче технических условий должен содержать:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя, его организационно-правовую форму, место нахождения и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество (при наличии), адрес регистрации по месту жительства и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя);

2) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

3) наименование и местонахождение объекта сети электросвязи, к которому планируется подключение;

4) наименование сетей электросвязи, планируемых к подключению, с указанием их технических характеристик (технология доступа, емкость в портах, пропускная способность, планируемая скорость доступа к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") при подключении сетей передачи данных).

Состав сетей электросвязи, необходимых для функционирования в целом одинаков как для жилых, так и для общественных зданий.

- ✓ Телефонная связь
- ✓ Радиовещание
- ✓ Телевидение
- ✓ Сеть широкополосного доступа («Интернет»)

Основная характеристика: Количество абонентов.

СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные

- **п.9.3** В многоквартирных жилых зданиях следует предусматривать систему электросвязи в соответствии с СП 134.13330 (телефонная связь, радиовещание, телевидение), …
- **п. 9.4** На новых объектах строительства следует предусматривать устройство сетей широкополосного доступа с прокладкой кабельных линий до каждой квартиры в соответствии с СП 134.13330. По заданию на проектирование могут быть предусмотрены другие сети передачи данных.

СП 118.13330.2022 Общественные здания и сооружения

- **п.8.18** В общественных зданиях следует предусматривать электрооборудование, электроосвещение, систему телефонной связи с выходом на телефонные сети общего пользования, сеть приема телевидения, а также комплексную электрослаботочную сеть, объединяющую центральное, местное радиовещание и оповещение о пожаре и других стихийных бедствиях.
- **п.8.20** При проектировании в общественных зданиях помещений, оснащенных ПЭВМ, видеодисплейными терминалами и другими средствами электронной техники, следует учитывать требования ГОСТ Р 50948, а также предусматривать возможность подключения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Телефонная связь

- число абонентов указывается по общему количеству квартир; для общественных зданий не менее одной радиоточки.

СП 134 Системы электросвязи зданий и сооружений

- **п.5.2.1** Доступ к телефонной сети связи общего пользования должен быть реализован, в том числе, и в целях получения сообщений о чрезвычайных ситуациях и обеспечения своевременного вызова экстренных служб и подачи заявок коммунальным службам по работе систем жизнеобеспечения.
- **п.5.2.2** Количество точек подключения пользовательского (оконечного) оборудования в зданиях, в том числе в многоквартирных жилых зданиях, общественных зданиях и сооружениях, определяется заданием на проектирование.

Радиовещание

- число абонентов указывается по общему количеству квартир и офисов, но менее одного абонента для связи с экстренными службами.

СП 134 Системы электросвязи зданий и сооружений

- **п.5.4.1** Оснащение общественных зданий и сооружений, многоквартирных жилых зданий проводным радиовещанием должно обеспечивать передачу трех базовых радиопрограмм, включая государственную региональную радиопрограмму. По этим программам до населения доводятся сигналы оповещения о чрезвычайных ситуациях и информация о мерах по обеспечению безопасности населения и территорий, приемах и способах защиты, а также пропаганда в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.
- **п. 5.4.2** Для гарантированного оповещения населения о чрезвычайной ситуации в многоквартирных жилых зданиях абонентские радиоточки следует предусматривать из расчета не менее одной на квартиру. Многоквартирные жилые здания должны оборудоваться системой этажного оповещения, не зависящей от централизованного энергоснабжения.
- **п. 5.4.3** Количество абонентских радиоточек и громкоговорителей (динамиков) этажного оповещения и (или) оконечных многофункциональных устройств, установленных в зданиях, сооружениях и помещениях общественного назначения основных функционально-типологических групп, определяется заданием на проектирование, но не менее одной радиоточки в помещениях для охраны при их наличии.

Телевидение

- число абонентов указывается по общему количеству квартир (при необходимости) и офисов.

Для жилых зданий при получении ТУ указание в перечне необходимых сетей «телевидения» не обязательно, так как согласно п. 9.5 СП 54 в жилых зданиях должен быть обеспечен прием сигналов эфирной наземной трансляции.

СП 134 Системы электросвязи зданий и сооружений

- **п. 5.5.1** Оснащение системами приема телевизионных программ должно обеспечивать прием и доведение сигналов общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов, по которым транслируются сообщения (сигналы) оповещения о чрезвычайных ситуациях

СП 54.13330.2022 Здания жилые многоквартирные

- **п.9.5** В многоквартирных жилых зданиях должен быть обеспечен прием сигнала, посредством которого осуществляется эфирная наземная цифровая трансляция обязательных общедоступных и иных телеканалов и радиоканалов в соответствии с ГОСТ Р 58020. По заданию на проектирование дополнительно могут быть предусмотрены другие системы приема сигналов телевидения.

Интернет

- число абонентов указывается по общему количеству квартир и офисов.

СП 134 Системы электросвязи зданий и сооружений

- **п.5.6.1** Доступ к ресурсам информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" должен обеспечить возможность получения государственных услуг через официальные сайты сети, использование больших массивов данных обучения, здравоохранения, получения сообщений о чрезвычайных ситуациях и пр.
- **п.5.6.2** Для жилых помещений и основных функционально-типологических групп зданий и сооружений, а также для помещений общественного значения места размещения рабочих мест и их количество, способ и скорость доступа к ресурсам сети, а также прочие требования к инфраструктуре доступа определяются заданием на проектирование.

Пример заявления на получение технических условий ПАО «Ростелеком»

(Бланк организации) В ПАО «Ростелеком»

Заявление на выдачу технических условий
на подключение (технологическое присоединение))

_____
(полное наименование юр. лица/предпринимателя/другого лица, занимающегося иными видами деятельности без образования юр. лица)

в лице: _____
(должность)

_____
(Ф.И.О. должностного лица)

действующего на основании: _____
(устава, положения, доверенности, указать номер и дату выдачи)

Реквизиты:

ИНН/КПП_____/_____

ОГРН_____

Банковские реквизиты:

Наименование банка_____

р/с _____

к/с _____

БИК _____

Юридический адрес _____

Почтовый адрес _____

Уполномоченное лицо: _____
(Ф.И.О., должность)

Контактные данные: моб. телефон _____ email _____

Прошу выдать технические условия на технологическое присоединение:

_____
(указать наименование объекта: действующий, строящийся, проектируемый, его адрес)

☐ Телефонизация. Количество телефонов _____, в том числе квартир _____, офисов_____.
☐ Интернет на скорости _____
☐ Телевидение _____ точек _____этажность здания _____
☐ Радификация _____ точек _____
☐ Интернет на скорости _____

Срок ввода объекта: конечный срок _____

Разрешительные документы: ☐ собственность, ☐ иное _____

Ситуационный план: ☐ да.

_____/_____
(подпись) *(расшифровка подписи)*
"____"_____20__ г.

К заявлению необходимо приложить схему участка или копию топоплана.

☐ Телефонизация. Количество телефонов _____, в том числе квартир _____, офисов_____.
☐ Интернет на скорости _____
☐ Телевидение _____ точек _____этажность здания _____
☐ Радификация _____ точек _____
☐ Интернет на скорости _____

ГОСЭКСПЕРТИЗА
Челябинской области

Одобрено Госэкспертизой – это гарантия объективной оценки, качества и безопасности проекта

Присоединяйтесь к нашему сообществу и будьте в курсе самых актуальных новостей!